

# Ubezpieczenie budynków rolniczych

## Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

Przedsiębiorstwo:  
Generali T.U. S.A.

Produkt:  
Ubezpieczenie budynków wchodzących w skład gospodarstwa rolnego od ognia i innych zdarzeń losowych



Pełne informacje podawane przed zawarciem Umowy ubezpieczenia i informacje dotyczące Umowy ubezpieczenia podane są w Ustawie z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (Dziennik Ustaw z 2003 r., Nr 124, pozycja 1152 z późniejszymi zmianami) - dalej „Ustawa”, a w sprawach nieuregulowanych w Ustawie, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

## Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Ubezpieczenie Majątkowe, Dział II, grupa 8



### Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

- ✓ Budynki wchodzące w skład gospodarstwa rolnego od ognia i innych zdarzeń losowych.
- ✓ Szkody powstałe w budynkach na skutek zdarzeń losowych takich jak: ogień, huragan, powódź, podtopienie, deszcz nawalny, grad, opad śniegu, uderzenie pioruna, eksplozja, obsunięcie się ziemi, tapnięcie, lawina, upadek statku powietrznego.
- ✓ Sumę ubezpieczenia, odrębnie dla każdego budynku rolniczego, ustala ubezpieczający z zakładem ubezpieczeń.
- ✓ Suma ubezpieczenia może być ustalona na podstawie cenników stosowanych przez zakład ubezpieczeń do szacowania wartości budynków lub załączonego powykonawczego kosztorysu budowlanego, sporządzonego zgodnie z zasadami kalkulacji i ustalenia wartości robót budowlanych obowiązującymi w budownictwie, przez osobę posiadającą uprawnienia w tym zakresie albo wyceny rzeczoznawcy. W tych przypadkach ustalenie sumy ubezpieczenia następuje na wniosek ubezpieczającego, w razie ubezpieczenia budynku według wartości nowej.
- ✓ Suma ubezpieczenia budynku rolniczego może odpowiadać wartości rzeczywistej tego budynku, przez którą rozumie się wartość w stanie nowym w dniu zawarcia umowy, pomniejszoną o stopień zużycia budynku rolniczego lub wartości nowej (w odniesieniu do budynków nowych oraz takich, których stopień zużycia w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia nie przekracza 10%).



### Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

- ✗ Budynków, których stan techniczny osiągnął 100% zużycia.
- ✗ Budynków przeznaczonych do rozbiórki na podstawie ostatecznych decyzji właściwych organów.
- ✗ Namiotów i tuneli foliowych.



### Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

- ! Zakład ubezpieczeń nie odpowiada za zaistniałe w budynkach rolniczych szkody wyrządzone umyślnie przez ubezpieczającego lub przez osobę, za którą ubezpieczający ponosi odpowiedzialność lub która pozostaje z ubezpieczającym we wspólnym gospodarstwie domowym.
- ! Zakład ubezpieczeń nie odpowiada za zaistniałe w budynkach rolniczych szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa, przez osoby, o których mowa powyżej.
- ! Zakład ubezpieczeń nie odpowiada za zaistniałe w budynkach rolniczych szkody górnicze w rozumieniu przepisów prawa geologicznego i górniczego.
- ! Zakład ubezpieczeń nie odpowiada za zaistniałe w budynkach rolniczych szkody, powstałe wskutek trzęsienia ziemi.



### Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ Ubezpieczenie budynków rolniczych obejmuje zdarzenia powstałe na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.



### Co należy do obowiązków ubezpieczonego?

- Rolnik jest obowiązany zawrzeć umowę ubezpieczenia budynku wchodzącego w skład gospodarstwa rolnego, zwanego dalej „budynek rolniczym”, od ognia i innych zdarzeń losowych. Obowiązek ubezpieczenia budynku rolniczego powstaje z dniem pokrycia budynku dachem.
- Obejmujący w posiadanie gospodarstwo rolne, w którym budynki rolnicze nie są ubezpieczone, jest obowiązany do zawarcia umowy ubezpieczenia budynków rolniczych najpóźniej w dniu objęcia gospodarstwa rolnego w posiadanie.
- Ubezpieczający zobowiązany jest podać do wiadomości zakładu ubezpieczeń, przed zawarciem umowy ubezpieczenia, wszystkie znane sobie okoliczności, o które zakład ubezpieczeń zapytywał we wniosku ubezpieczeniowym oraz na wszystkie pytania skierowane do niego przez zakład ubezpieczeń przed zawarciem umowy Ubezpieczenia w innych pismach. Ubezpieczający ma obowiązek informowania o zmianach okoliczności, o które pytał zakład ubezpieczeń przed zawarciem umowy. W razie zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek, obowiązek ten spoczywa zarówno na Ubezpieczającym, jak i na Ubezpieczonym.
- Posiadacz gospodarstwa rolnego obowiązany jest do powiadomienia na piśmie zakładu ubezpieczeń, w terminie 14 dni od dnia zmiany posiadania, o zmianie w posiadaniu gospodarstwa rolnego oraz o danych osoby obejmującej gospodarstwo rolne w posiadanie. W przypadku gdy zmiana w posiadaniu gospodarstwa rolnego nastąpiła wskutek śmierci tego rolnika, obowiązek zawiadomienia zakładu ubezpieczeń spoczywa na osobie obejmującej gospodarstwo rolne w posiadanie. Dane osoby obejmującej gospodarstwo rolne w posiadanie obejmują: imię, nazwisko, adres zamieszkania i numer PESEL, o ile został nadany.
- W razie zaistnienia zdarzenia objętego ubezpieczeniem, osoba uczestnicząca w nim, jest obowiązana do przedsięwzięcia wszystkich środków w celu zapewnienia bezpieczeństwa w miejscu zdarzenia, starania się o złagodzenie skutków zdarzenia oraz zapewnienia pomocy lekarskiej poszkodowanym, jak również w miarę możliwości zabezpieczenia mienia osób poszkodowanych.
- W razie zaistnienia zdarzenia objętego ubezpieczeniem, osoba uczestnicząca w zdarzeniu jest zobowiązana do zapobieżenia, w miarę możliwości, zwiększeniu się szkody.
- W razie zaistnienia zdarzenia objętego ubezpieczeniem, osoba uczestnicząca w zdarzeniu jest zobowiązana do niezwłocznego powiadomienia Policji o zdarzeniu, o ile doszło do wypadku z ofiarami w ludziach lub do wypadku powstałego w okolicznościach nasuwających przypuszczenie, że zostało popełnione przestępstwo.
- W przypadku zaistnienia zdarzenia objętego ubezpieczeniem, osoba uczestnicząca w nim, jest obowiązana do udzielenia pozostałym uczestnikom zdarzenia niezbędnych informacji koniecznych do identyfikacji zakładu ubezpieczeń, łącznie z podaniem danych dotyczących zawartej umowy ubezpieczenia.
- W razie zaistnienia zdarzenia objętego ubezpieczeniem, osoba uczestnicząca w nim, jest obowiązana do niezwłocznego powiadomienia o zdarzeniu zakładu ubezpieczeń, udzielając mu niezbędnych wyjaśnień i przekazując posiadane informacje.
- Osoba, której odpowiedzialność jest objęta ubezpieczeniem obowiązkowym, a także osoba występująca z roszczeniem, powinny przedstawić zakładowi ubezpieczeń, Ubezpieczeniowemu Funduszowi Gwarancyjnemu lub Polskiemu Biuru Ubezpieczycieli Komunikacyjnych posiadane dowody dotyczące zdarzenia i szkody oraz ułatwić im ustalenie okoliczności zdarzenia i rozmiaru szkód. Powinny również udzielić pomocy w dochodzeniu przez zakład ubezpieczeń, Ubezpieczeniowy Fundusz Gwarancyjny lub Polskie Biuro Ubezpieczycieli Komunikacyjnych roszczeń przeciwko sprawcy szkody.



## Jak i kiedy należy opłacać składki?

Jeżeli nie umówiono się inaczej, Ubezpieczający jest zobowiązany opłacić składkę ubezpieczeniową lub jej ratę w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia. Jeżeli nie umówiono się inaczej, składka jest płatna jednorazowo w złotych poprzez płatność gotówką lub przelewem lub za pobraniem pocztowym.



## Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

Odpowiedzialność zakładu ubezpieczeń trwa przez okres wskazany w umowie i kończy się z upływem ostatniego dnia tego okresu, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w Ustawie.

Umowa ubezpieczenia budynków rolniczych ulega rozwiązaniu z upływem 12 miesięcy, na które została zawarta.

Umowa ubezpieczenia budynków rolniczych ulega rozwiązaniu z chwilą kiedy użytki i grunty, na których jest położony budynek rolniczy, tracą charakter gospodarstwa rolnego.

Umowa ubezpieczenia budynków rolniczych ulega rozwiązaniu z dniem zmiany stanu prawnego lub faktycznego, powodującego niepodleganie opodatkowaniu podatkiem rolnym albo podatkiem dochodowym od osób fizycznych z tytułu prowadzenia produkcji rolnej stanowiącej dział specjalny.

Umowa ubezpieczenia budynków rolniczych ulega rozwiązaniu z dniem wypowiedzenia umowy ubezpieczenia budynków rolniczych przez posiadacza, który w tym samym czasie jest ubezpieczony w dwóch lub więcej zakładach ubezpieczeń, przy czym co najmniej jedna z umów ubezpieczenia budynków rolniczych została zawarta na kolejne 12 miesięcy w związku z brakiem wypowiedzenia poprzedniej umowy, nie później niż na jeden dzień przed upływem okresu 12 miesięcy na który dana umowa została zawarta.

Umowa ubezpieczenia budynków rolniczych ulega rozwiązaniu w przypadku przejścia lub przeniesienia prawa własności gospodarstwa rolnego, na którym znajdują się budynki, którego posiadacz zawarł umowę ubezpieczenia budynków. Umowa ulega rozwiązaniu z upływem okresu, na który została zawarta, chyba że posiadacz, na którego przeszło lub zostało przeniesione prawo własności, wypowie ją wcześniej na piśmie. W takim przypadku umowa ubezpieczenia budynków rolniczych ulega rozwiązaniu z dniem jej wypowiedzenia.

Umowa ubezpieczenia budynków rolniczych ulega rozwiązaniu z upływem 3 miesięcy od dnia ogłoszenia upadłości zakładu ubezpieczeń.

Umowa ubezpieczenia budynków rolniczych ulega rozwiązaniu z dniem odstąpienia na piśmie przez ubezpieczającego, będącego konsumentem, który zawarł za pomocą środków porozumiewania się na odległość umowę ubezpieczenia budynków rolniczych, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy lub od dnia otrzymania informacji o zawarciu umowy ubezpieczenia.



## Jak rozwiązać umowę?

Umowę ubezpieczenia budynków rolniczych można rozwiązać poprzez wypowiedzenie umowy przez posiadacza budynków rolniczych, nie później niż na jeden dzień przed upływem okresu 12 miesięcy, na który dana umowa została zawarta. Umowa rozwiązuje się z upływem okresu ubezpieczenia na który została zawarta.

Umowę ubezpieczenia budynków rolniczych można rozwiązać poprzez wypowiedzenie umowy ubezpieczenia budynków rolniczych przez posiadacza, który w tym samym czasie jest ubezpieczony w dwóch lub więcej zakładach ubezpieczeń, przy czym co najmniej jedna z umów ubezpieczenia budynków rolniczych została zawarta na kolejne 12 miesięcy w związku z brakiem wypowiedzenia poprzedniej umowy, nie później niż na jeden dzień przed upływem okresu 12 miesięcy na który dana umowa została zawarta.

Umowę ubezpieczenia budynków rolniczych można rozwiązać poprzez wypowiedzenie umowy ubezpieczenia przez nowego posiadacza budynków rolniczych w przypadku przejścia lub przeniesienia prawa własności gospodarstwa, którego poprzedni posiadacz zawarł umowę ubezpieczenia budynków rolniczych. Umowa ulega rozwiązaniu z upływem okresu, na który została zawarta, chyba że posiadacz, na którego przeszło lub zostało przeniesione prawo własności, wypowie ją wcześniej na piśmie. W takim przypadku umowa ubezpieczenia budynków ulega rozwiązaniu z dniem jej wypowiedzenia.

Umowę ubezpieczenia budynków rolniczych można rozwiązać poprzez odstąpienie na piśmie przez ubezpieczającego, będącego konsumentem, który zawarł za pomocą środków porozumiewania się na odległość umowę ubezpieczenia budynków rolniczych, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy lub od dnia otrzymania informacji o zawarciu umowy ubezpieczenia.